

Протокол счѐтной комиссии собрания членов ТСН «Прогресс-102».

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата проведения собрания: «1» июня 2025г. Место проведения собрания: ул. Ленина, дом 102

Открытие собрания: 1.06. 2025г. 16 часов 00 минут.

Собрание закрыто: 03.06.2025 г. 16 часов 00 минут

Подсчѐт голосов членов ТСН осуществлялся в период проведения Собрания путем подписания членами ТСН листов с указанием вопросов повестки дня.

На дату принятия решения общим собранием собственников в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, собственниками являются 68 физических лиц. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме принадлежащих собственникам 3116,7 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений МКД.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 2045,8 кв. м, что составляет 65,64 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	Кол-во - % голосов			Примечание: сведения о методе ведения подсчета
		за	против	воздержались	
1	2	3	4	5	6
1.	Выборы председателя и секретаря общего собрания (списком) Председатель ОСС Осипова Е.Д. кв.4 Секретарь ОСС Иванова Н.А. кв. 26	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании
2.	Выборы Счетной комиссии (списком) Мотовилова Н.А. кв. 9 Бабина Н.А. кв.42	100	0		От голосов принявших участие в голосовании
3.	Отчет Ревизионной комиссии. Принять к сведению	100	0		От голосов принявших участие в голосовании
4.	Отчет председателя ТСН «Прогресс-102» Агеевой Т.Г. Признать работу удовлетворительной	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании
5.	Об утверждении следующего перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: капитальный ремонт системы водоснабжения и водоотведения	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании
6.	Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту системы водоснабжения и водоотведения в размере 676,6 тыс. руб.	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании
7.	Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД до 1 сентября 2025 г.	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании
8.	Определение и утверждение подрядной организации УК «ЖЭК» (ИНН 6153034368, ОГРН 1146186000113)	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании

9.	Об определении и утверждении размера аванса, подлежащего выплате подрядной организации, но не более 30% стоимости в сумме 202,98 тыс. руб.	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании
10.	Об определении в качестве источника финансирования капитального ремонта средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, владельцем которого является ТСН «Прогресс-102».	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании
11.	Об определении председателя правления Агеевой Татьяны Григорьевны в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будет выступать стороной по договору с подрядной организацией, подписывать его, принимать и подписывать акты приемки выполненных работ, участвовать во взаимоотношениях с органами местного самоуправления	100	0	0	От голосов принявших участие в голосовании

Члены счётной комиссии:

1.

Н.А. Мотылярова

2.

Н.А. Бабича